

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2024г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Ф.Энгельса, 38

2963

3366,7 кв.м

328,8 кв.м

47

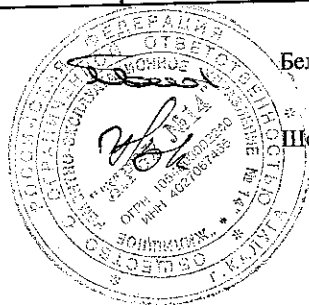
Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.площ.	Остаток средств на 01.01.24г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2024г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание ОИ	кв.м	23,01		380211	372245	380211	-7967	ООО"ЖРЭУ №13, ООО"ЕИРЦ№1", ООО"СпецРемСтрой-пос" ООО Гор.аврийная служба", Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
в т.ч.								
Коммунальные услуги в т.ч.				1343280	1305678	1343280	-37602	
Ц/О	0,0236Гкал	2995,24		852667	836608	852667	-16060	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	44,93/29,74		444616	424302	444616	-20314	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	6,54		45997	44768	45997	-1229	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-199107	1723491	1677922	1723491	-244676	
Текущий ремонт		2,28	97944	71000	66187	232735	-68604	
Прочие доходы					5284		5284	
ВСЕГО:			97944	71000	71471	232735	-63320	остаток ср-в на 01.01.25г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Чегович В.Н.



**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2024 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7	8	9
январь	2.	ул.Ф.Энгельса д.38	Ремонт ц отопления в подвале по кв.13	шт.	10	9 612,29	Акт на аварийность от 09.01.2024г., согласно договора	14 /002
январь	33.	ул.Ф.Энгельса д.38	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	2	5 761,95	Письмо ГЖИ №ДК-4-24 от 10.01.2024г.	14 /033
февраль	43.	ул.Ф.Энгельса д.38	Очистка кровли от снега и наледи (дом и кв.33,48)	дом(раз)	1	2 372,42	Письмо ГЖИ №ДК-53-24 от 31.01.2024г.	14 /090
апрель	32.	ул.Ф.Энгельса д.38	Ремонт мягкой кровли кв.48, 33	м2	95,70	44 899,45	Предписание ГЖИ №253 от 13.03.2024г.	14 /181
июнь	5.	ул.Ф.Энгельса д.38	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	шт. (деревьев)	5	30 910,31	Акт на аварийность от 03.06.2024г., согласно договора	14 /216
июнь	38.	ул.Ф.Энгельса д.38	Замена канализации в подвале	м.п.	2,00	4 608,34	Акт на аварийность от 27.06.2023г., согласно договора	14 /249
август	17.	ул.Ф.Энгельса д.38	Восстановление освещения 4под.	шт.	1	2 937,68	Акт на аварийность от 15.08.2024г., согласно договора	14 /305
сентябрь	29.	ул.Ф.Энгельса д.38	Ремонт межпанельных швов кв.30,33	м.п.	16,50	7 518,20	Акт на аварийность от 02.09.2024г., согласно договора	14 /356
октябрь	19.	ул.Ф.Энгельса д.38	Восстановление освещения 3под.	шт.	1	2 032,40	Акт на аварийность от 01.10.2024г., согласно договора	14 /378
октябрь	33.	ул.Ф.Энгельса д.38	Замена ц отопления в подвале	м.п.	3,00	5 205,21	Акт на аварийность от 23.10.2023г., согласно договора	14 /392
ноябрь	34.	ул.Ф.Энгельса д.38	Ремонт порогов в подвал 4под. Окраска газовых труб	шт. / м2	1. / 21,00	17 447,76	Акт на аварийность от 01.11.2023г.; Акт АО "Газпром газораспределение Калуга"	14 /452
декабрь	1.	ул.Ф.Энгельса д.38	Замена канализации в подвале	м.п.	53,00	99 429,42	Акт на аварийность от 03.12.2024г., согласно договора	14 /512

232 735,43

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В.Старостина